

# ***DOKUMENTACE***

*Dokumentace pro zadání stavby*

## ***Technická zpráva***

<b><i>Stavba:</i></b>	<b><i>ALFAGEN, Chladicí vody – úpravy stávajícího okruhu</i></b>
<b><i>Část:</i></b>	<b><i>SO 05 - Stavební úpravy okružní ČS</i></b>
<b><i>Zakázkové č.:</i></b>	<b><i>25008</i></b>
<b><i>Objednatel:</i></b>	<b><i>HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s., 28. října 1495, 738 01 Frýdek-Místek</i></b>
<b><i>Stavebník:</i></b>	<b><i>AL INVEST Břidličná, a.s., Bruntálská 167, 793 51 Břidličná</i></b>

***Vypracoval:*** *Ing. Zuzana Matušová*

***Datum:*** *duben 2025*

***Revize:*** *Datum:*

***Arch. číslo:***  
***05.1***

**OBSAH**

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A STAVEBNÍKA.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>ÚČEL PROJEKTU.....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE .....</b>	<b>3</b>
<b>4</b>	<b>TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU.....</b>	<b>4</b>
4.1	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE.....	4
4.2	BOURACÍ PRÁCE .....	4
4.3	ZEMNÍ PRÁCE .....	4
4.4	ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE.....	5
4.5	SVISLÉ KONSTRUKCE .....	5
4.6	VODOROVNÉ KONSTRUKCE .....	5
4.7	KONSTRUKCE STŘECHY.....	5
4.8	VÝPLNĚ OTVORŮ.....	5
4.9	PROSTUPY .....	6
4.10	PODLAHY .....	6
4.11	PŘEKLADY .....	6
4.12	TEPELNÉ A ZVUKOVÉ IZOLACE .....	6
4.13	HYDROIZOLACE .....	6
4.14	ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY .....	7
4.15	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY .....	7
<b>5</b>	<b>PROSTOROVÁ TOLERANCE A GEOMETRICKÁ PŘESNOST VE VÝSTAVBĚ .....</b>	<b>7</b>
<b>6</b>	<b>VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ.....</b>	<b>7</b>
<b>7</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>8</b>
<b>8</b>	<b>DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU .....</b>	<b>8</b>

## 1 Identifikační údaje stavby a stavebníka

Název stavebníka:	AL INVEST Břidličná, a.s.
Název stavby:	<b>ALFAGEN, Chladicí vody – úpravy stávajícího okruhu</b>
Dílčí část stavby:	<b>SO 05 - Stavební úpravy okružní ČS</b>
Místo stavby:	Břidličná
Kraj:	Moravskoslezský
Provozovatel:	AL INVEST Břidličná, a.s.
Projektant:	PROSPECT spol. s r.o. Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
Stupeň dokumentace:	<b>Dokumentace pro zadání stavby</b>

## 2 Účel projektu

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy spojené s instalací vodního chlazení pro nově instalovanou technologii výroby hliníkových produktů. Technologie chlazení bude umístěna ve stávající čerpací stanici.

V případě jakékoliv změny dokumentace oproti předkládané je nutno tuto změnu odsouhlasit se zástupci stavebníka, provozovatele a projektanta.

## 3 Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Řešený objekt stávající čerpací stanice je umístěn v areálu provozovatele AL INVEST Břidličná, a.s., v obci Břidličná. Smyslem stavebních úprav je vytvoření potřebné stavební připravenosti pro technologii vodního chlazení pro nově instalovanou technologii výroby hliníkových produktů.

Základními stavebními změnami je úprava stávajících a zhotovení nových stavebních prostupů ve stávající čerpací stanici pro ocelová nerezová potrubí technologie. Dále bude zabetonován žlab v místě jímky pod stávající čerpací stanicí a vybetonován základ pod automatický filtr umístěný v 1.NP stávající čerpací stanice.

Z důvodu budování prostupů v místě, kde je stěna tvořena luxfery, bude v jedné části tato stěna nahrazena stěnou z plynosilikátových tvárnic, tj. původní stěna z luxfer bude demolována.

Vedle objektu bude vybudována nová betonová prefabrikovaná nádrž o vnějších rozměrech 5880x4380 mm. Bude umístěna ve výkopu na vybudovaný železobetonový základ.

Uvnitř objektu v místnosti 1.02 Sklad náhradních dílů dojde k přemístění vstupních dveří. Původní dveře vedoucí z místnosti 1.01 Technologická místnost budou zazděny.

Stavební úpravy nijak nenaruší okolí ani charakter území areálu. Připojení na areálovou dopravní infrastrukturu zůstává nezměněno. Z hlediska vnějších vztahů nedochází stavebními úpravami k žádným změnám. Z hlediska technologického charakteru staveb projekt neřeší bezbariérovost zpevněných ploch a předmětného objektu.

## **4 Technické a konstrukční řešení objektu**

Při stavebních úpravách dojde ke změnám v rámci 1.NP a 1.PP podlaží a také dojde ke stavební úpravě v jímce pod objektem. Jde zejména o budování prostupů zdmi a stropy.

Nově bude vybudována betonová prefabrikovaná nádrž vedle objektu, která bude umístěna na železobetonový základ.

### **4.1 Přípravné práce**

Nejpozději před započítím prací budou zhotovitelem vytýčeny všechny stávající sítě, tak aby při provádění prací nedošlo k jejich poškození. Jedná se především o vedení vody, kanalizací, plynu a vedení elektřiny (silnoprůdové i slaboprůdové).

### **4.2 Bourací práce**

V rámci stavebních úprav dojde ke demolicí jedné části stěny tvořené luxferami.

### **4.3 Zemní práce**

Pro vybudování prefabrikované betonové nádrže umístěné vedle objektu staré čerpací stanice budou provedeny zemní a výkopové práce.

Přebytečná zemina bude odvezena na příslušnou skládku.

#### 4.4 Základové konstrukce

Pod novou prefabrikovanou betonovou nádrží bude provedena železobetonová základová deska o rozměrech 3880x5240x140 mm. Tento rozměr odpovídá rozšíření desky o 400 mm od venkovního okraje nádrže. Tato základová deska bude umístěna na zhutnělý štěrkopískový podklad tl. 250 mm.

V objektu staré čerpací stanice v místnosti 1.01 Technologická místnost bude vybudován betonový základ pod automatickou filtraci. Tento základ bude mít rozměr 1810x2050x150 mm a bude zhotoven na podlaze daného podlaží.

V místě podzemní jímky pod objektem staré čerpací stanice bude zabetonován zkosený žlab do výšky 500 mm, tak aby zde bylo možno umístit čerpadla. Minimální rozměr vzniklého betonového základu bude 8900x1545 mm.

#### 4.5 Svislé konstrukce

V místě, kde došlo k demolici stěny z luxfer, dojde k dozdění stěny plynosilikátovými tvárniciemi. Tvárnice budou mít pevnost v tlaku 2,2 MPa, součinitel prostupu tepla  $0,166 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$  a součinitel tepelné vodivosti  $0,071 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$ .

#### 4.6 Vodorovné konstrukce

Do vodorovných konstrukcí bude v rámci stavebních úprav zasahováno při budování prostupů skrze stropní konstrukci. Popis jednotlivých prostupů je uveden v kapitole 4.9 Prostupy a ve výkresové dokumentaci.

#### 4.7 Konstrukce střechy

Do konstrukce střechy nebude v rámci stavebních úprav zasahováno.

#### 4.8 Výplně otvorů

V rámci stavebních úprav dojde k zazdění dveří vedoucích z místnosti 1.01 Technologická místnost do místnosti 1.02 Sklad náhradních dílů. Nové dveře do místnosti budou vybudovány ze zádveří, rozměr dveří bude 800 mm, výška bude 1970 mm.

#### 4.9 Prostupy

Pro technologické vedení potrubí se provedou následující prostupy jádrovým vrtáním. V 1.NP bude provedeno 5 prostupů skrze obvodové stěny. Jde o kruhové prostupy o průměrech 2x Ø350 mm, 1x Ø500 mm, 1x Ø250 mm a 1x Ø150 mm. Dále zde budou provedeny 4 prostupy skrze podlahu do 1.PP. Jde o kruhové prostupy o průměrech 3x Ø400 mm a 1x Ø250 mm.

V 1.NP budou také upraveny již stávající čtvercové prostupy v podlaze. První prostup bude upraven z rozměru 890x890 mm na rozměr 890x1200 mm. Druhý prostup bude upraven z rozměru 880x880 mm na rozměr 880x1200 mm a třetí prostup bude upraven z rozměru 750x750 mm na rozměr 750x1200 mm.

V 1.PP bude provedeno 5 prostupů skrze obvodové stěny. Jde o kruhové prostupy o průměrech 3x Ø400 mm a 2x Ø150 mm. Dále zde budou provedeny 4 prostupy skrze podlahu do 1.PP. Jde o kruhové prostupy o průměrech 3x Ø400 mm a 1x Ø250 mm.

V 1.PP budou také upraveny již stávající čtvercové prostupy v podlaze. První prostup bude upraven z rozměru 890x890 mm na rozměr 890x1200 mm. Druhý prostup bude upraven z rozměru 880x880 mm na rozměr 880x1200 mm a třetí prostup bude upraven z rozměru 750x750 mm na rozměr 750x1200 mm.

Případné netěsnosti budou vyplněny a zapraveny. Přesná pozice prostupů je patrná z výkresové dokumentace.

#### 4.10 Podlahy

Do konstrukce podlahy nebude v rámci stavebních úprav zasahováno.

#### 4.11 Překlady

Nad nově instalovány dveřmi do místnosti 1.02 Sklad náhradních dílů bude proveden 1 ks železobetonový překlad prefabrikovaný o rozměru 140x140x1490 mm s maximálním průhybem 0,3 mm.

#### 4.12 Tepelné a zvukové izolace

Při stavební úpravách nedojde ke změnám tepelných a zvukových izolací.

#### 4.13 Hydroizolace

Při stavební úpravách nedojde ke změnám hydroizolací.

#### **4.14 Zámečnické výrobky**

Nově instalované dveře do místnosti 1.02 Sklad náhradních dílů budou osazeny do ocelových zárubní.

#### **4.15 Klempířské výrobky**

Stavebními úpravami nedojde ke změnám v rámci klempířských výrobků.

### **5 Prostorová tolerance a geometrická přesnost ve výstavbě**

Je dána stávající platnou legislativou a stávajícími platnými navazujícími ČSN. Za prostorové provedení odpovídá prováděcí firma společně s technickým dozorem investora. V případě nejasností či nesrovnalostí stavba v předstihu upozorní tak, aby nedošlo k případným škodám a vícepracím. Při provádění prací budou dodrženy postupy stanovené výrobcí a dodavateli stavebních materiálů. Rozměry prvků, navržených konstrukcí a výrobků (ve výkresech a výpisech prvků) vždy překontrolovány dle skutečnosti na stavbě. Pohledové věci, materiály, povrchy, barvy, kování budou vždy konzultovány s investorem a budou předkládány vzorky k odsouhlasení.

Všechny rozvody elektro, hromosvod, zabudovaná svítidla, trubkování budou provedeny dle příslušné dokumentace jednotlivých profesí. Nesmí být prováděny nezakreslené prostupy a oslabení bez konzultace s projektantem.

Při všech pracích je nutné dodržovat příslušné ČSN EN normy, související normy a technologické předpisy a platné bezpečnostní předpisy a nařízení. Při provádění konstrukcí musí být dodrženy maximální dovolené odchylky podle ČSN 730205 „Geometrická přesnost ve výstavbě“.

### **6 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**

Stavební úpravy nemají vliv na okolní zástavbu z hlediska architektonického vzezření a provozní činnosti objektu. Při stavbě musí být dodrženy ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, příslušné normy a bezpečnostní předpisy. Během výstavby je dodavatel stavby povinen dbát na pořádek a čistotu upravovaných prostorů. Během stavby a po ukončení stavby je dodavatel povinen zlikvidovat veškerý odpad podle příslušných vyhlášek a norem.

## **7 Dopravní řešení**

Zůstává nezměněno. Objekt staré čerpací stanice je napojen na stávající komunikaci. Stavebními úpravami nedochází k žádné změně v dopravním řešení.

## **8 Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Celá dokumentace je řešena v souladu s požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušných technických norem, zejména v částech, na které uvedená norma přímo odkazuje.